HÖRBURGER
CONTROL SYSTEMS
A Bosch Company

Hörburger.
Systematisch. Besser.

Energiemonitoring für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Erfurt, 21.06.2023

Unsere Firmengeschichte

Die Anfänge

1974 Gewerbeanmeldung Planungsbüro für Elektrotechnik durch Kurt Hörburger

Gründung der Hörburger und Rauh GmbH für Elektro-, Wärme und Regeltechnik in Waltenhofen

1978 Gründung der 1. Niederlassung HWS-Technik GmbH in Augsburg

1980 Gründung der HR-Schaltanlagen GmbH in Waltenhofen

1981 Erster Einsatz einer DDC-Regelung in der Gebäudeautomation

Unsere Firmengeschichte

Im Zeichen der Expansion

- **1990** Gründung der HWS Control Systems GmbH in Erfurt

  Gründung der GTS Control Systems GmbH in Chemnitz
- **1992** Gründung der Hörburger und Partner Control Systems GmbH in Stuttgart
- **1995** Erstmalige Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001
- **1999** Zertifizierung als Systemintegrator der LON Nutzer Organisation e.V., LNO
- **2003** Bildung der Holding Hörburger-Group
- **2006** Gründung der S.C. Hörburger s.r.l. in Rumänien

Unsere Firmengeschichte

Stetiges Wachstum

2006 Umfirmierung der Hörburger und Partner Control Systems Waltenhofen in die Hörburger AG

Übernahme der Geschäftsführung in Waltenhofen durch Christian Hörburger und Detlef Krist

2007 Hörburger AG (Zusammenschluss aller einzelnen Unternehmen)

2008 Gründung der Außenstelle in Grassau (Chiemgau/Obb.)

2013 Neubau und Bezug des Firmengebäudes der S.C. Hörburger s.r.l. in Sura Mica, Sibiu, Rumänien

Neubau und Bezug des Firmengebäudes der Niederlassung Leonberg in Rutesheim

Unsere Firmengeschichte

40 Jahre bis heute

- **2014** Erweiterung des Verwaltungsgebäudes am Stammsitz Waltenhofen

  40 Jahre Hörburger
- **2016** Launch der IoT-Plattform QBRX für Energie- und technisches Facility-Management
- **2017** Bündelung aller EM-Dienstleistungen im neuen Geschäftsfeld Energiemanagement
- **2018** Übernahme der Sigel & Stuhr GmbH
- **2021** Beteiligung an der JOOS MSR GmbH
- **2022** Übernahme der Hörburger AG durch Bosch Building Technologies

Unser Unternehmen

HÖRBURGER CONTROL SYSTEMS
A Bosch Company

Die Hörburger AG bietet Lösungen in den Bereichen intelligente Gebäude- und Anlagenautomation, Schaltschrankbau, Retail Facility Management, Energiemanagement und Maschinenautomatisierung an.

Ziel des Unternehmens ist die optimale Vernetzung und Steuerung der Gebäude-, Anlagen- und Maschinentechnik, um einen effizienten, ressourcenschonenden und kostensparenden Betrieb zu garantieren.

Gegründet 1974, hat das Unternehmen heute mehr als 200 Mitarbeiter und bundesweit sechs Standorte sowie einen weiteren Standort in Rumänien.

Seit 01.03.2022 ist die Hörburger AG Teil der Bosch-Gruppe, Geschäftsbereich Building Technologies.

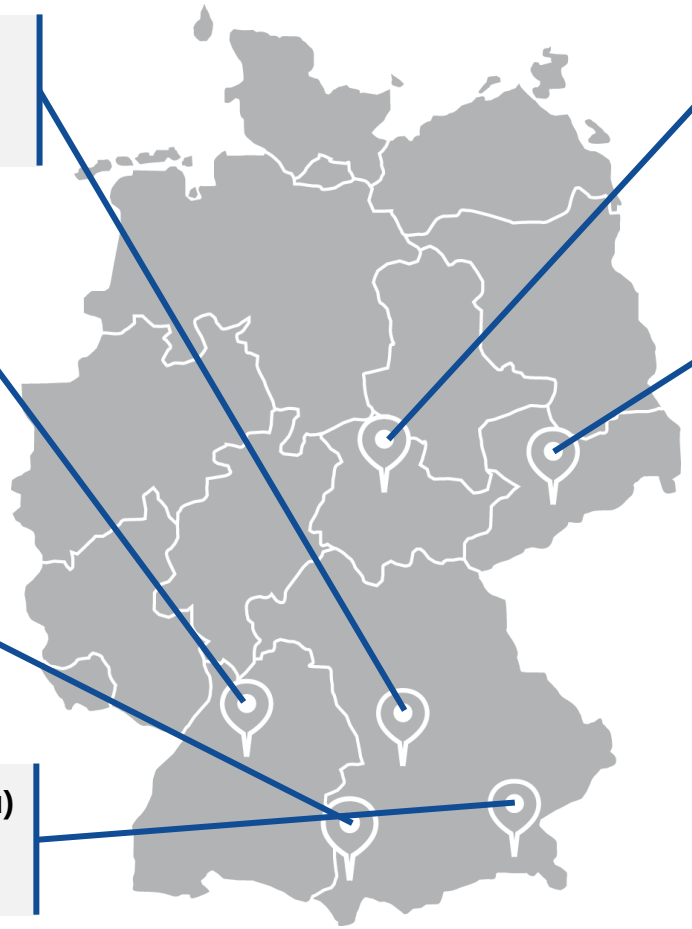
Standorte der Hörburger AG

Niederlassung Augsburg
Auf dem Nol 25
86179 Augsburg

Niederlassung Erfurt
Am Urbicher Kreuz 32
99099 Erfurt

Niederlassung Leonberg
Drescherstraße 38
71277 Rutesheim

Niederlassung Chemnitz
Südstraße 20
09221 Neukirchen



Stammsitz Waltenhofen
Gewerbestraße 5
87448 Waltenhofen

Außenstelle Grassau (Chiemgau)
Eichelreuth 4
83224 Grassau

Produktionsstandort Rumänien
S.C. Hörburger s.r.l.
Parc Industrial Sura Mica – Parcela 24
557270 Sura Mica
Rumänien

Ein Blick ins Unternehmen

Organisation & Aufgaben

Hörburger AG

Niederlassung Augsburg
- Anzahl Mitarbeiter: 20
- Vertrieb Schalt-/Steueranlagen
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Technisches Gebäudemanagement

Niederlassung Leonberg
- Anzahl Mitarbeiter: 17
- Vertrieb Schalt-/Steueranlagen
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Technisches Gebäudemanagement

Stammsitz Waltenhofen
- Anzahl Mitarbeiter: 107
- Zentrale Verwaltung
- Zentrale Schalt-/Steuer-anlagenfertigung
- Vertrieb Schalt-/Steueranlagen
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Technisches Gebäudemanagement

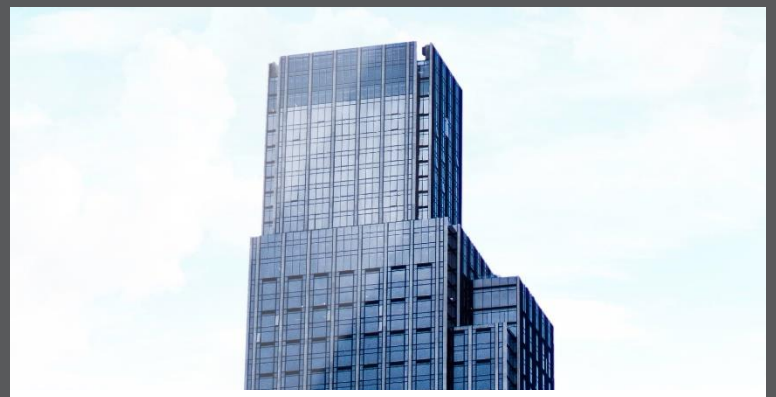
Außenstelle Chiemgau/Obb.
- Anzahl Mitarbeiter: 2
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Schaltschrankaufträge im Bereich der Gebäudeautomation

Niederlassung Erfurt
- Anzahl Mitarbeiter: 37
- Vertrieb Schalt-/Steueranlagen
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Techn. Gebäudemanagement
- Retail Facility Management
- Energiemanagement
- Entwicklung IoT Service Desk QBRX

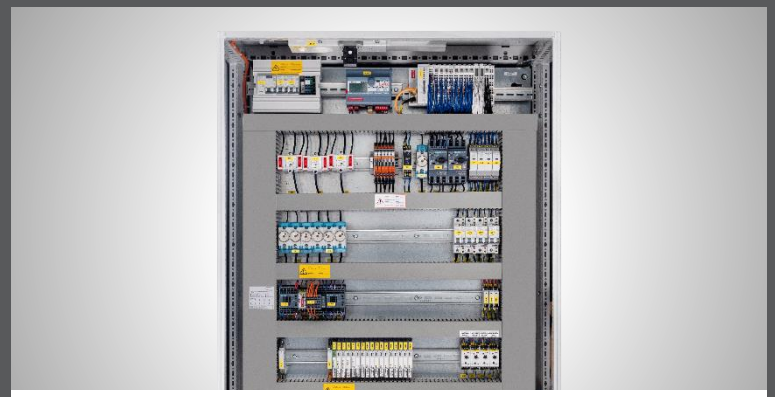
Niederlassung Chemnitz
- Anzahl Mitarbeiter: 14
- Vertrieb Schalt-/Steueranlagen
- Planung und Beratung
- Projektierung und Ausführung
- Technisches Gebäudemanagement
- Energiemanagement

Stand: 11/2021

Unsere Geschäftsfelder



Gebäudeautomation

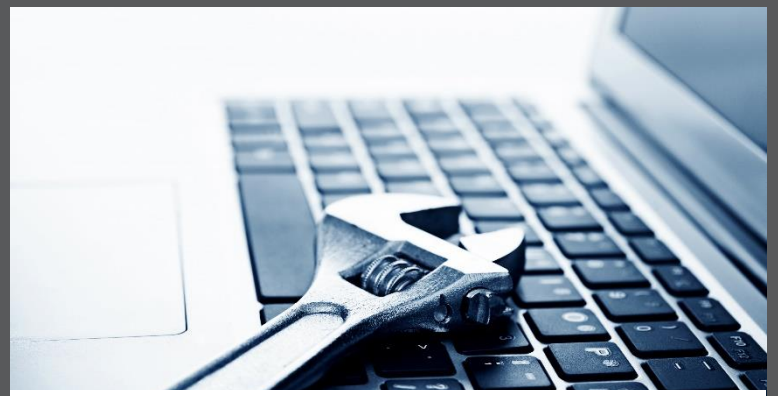


Schaltschrankbau

Retail Facility Management

Energiemanagement

Maschinenautomatisierung



Service

HÖRBURGER CONTROL SYSTEMS
A Bosch Company

Energiemanagement

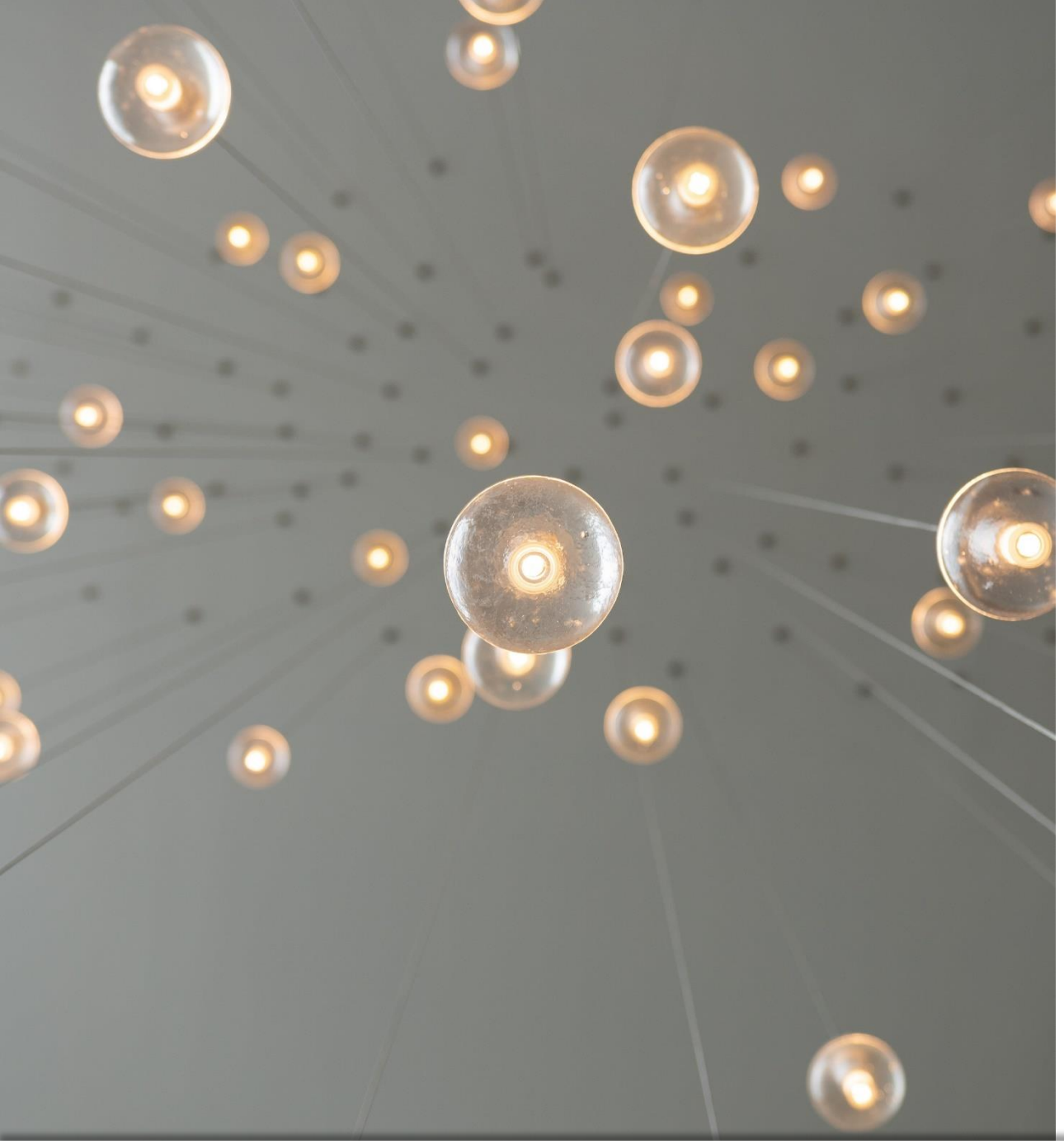
Wir machen Ihre Gebäude und Anlagen energieeffizient

Projektablauf (1)

Energiemanagement

Evaluierung & Konzeption

- Workshop zur Präzisierung der Kundenziele und Kennzahlen (EnPIs)
- Bestandsaufnahme (Technik, Prozesse, IT-Struktur)
- Erarbeitung Lösungskonzept Energiemanagement



Projektablauf (2)

Energiemanagement

Implementierung

- Technische Umsetzung des Energieoptimierungs-Projektes
- Übernahme Projektmanagement
- Einrichtung Energie- und Facilitymanagement-Plattform QBRX
- Messdatenerfassung
- Ggf. Umsetzung / Anpassung Gebäudeautomation
- Schulung + Training

Projektablauf (3)

Energiemanagement

Betreuung im laufenden Betrieb & IoT-Plattform QBRX

- Stets aktuelle, cloudbasierte EM-Software
- Erfüllung Anforderungen PDCA-Prozess
- Technisches Facility Management

Entscheiden Sie, ob Sie eine Komplettlösung wollen oder nur einzelne Leistungen möchten.

641567962 - Langzeitbelichtung von Auto © AVTG - istockphoto.com

BImA – Imagevideo

EDM@BImA

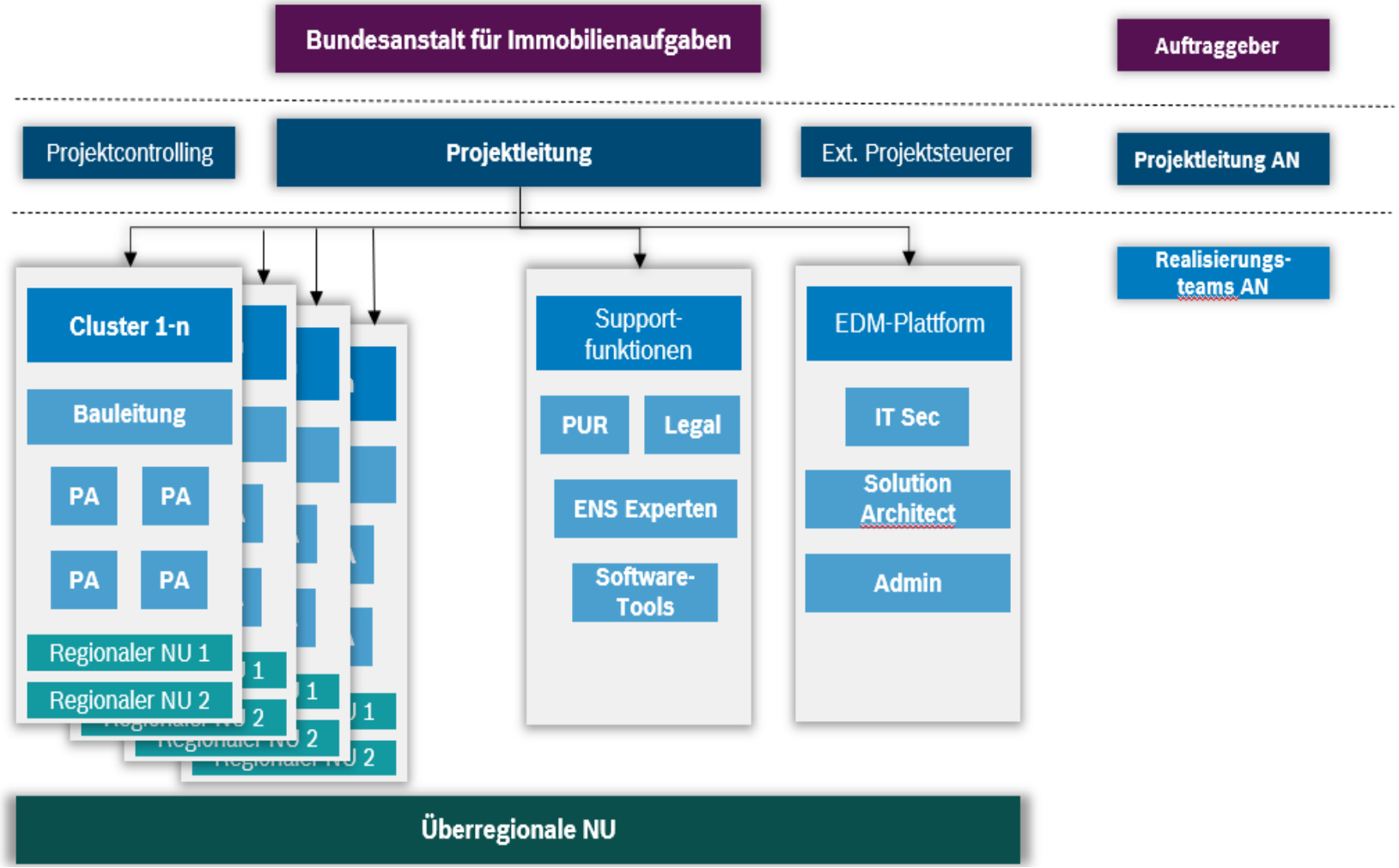
BImA – Projekt Keyfacts

EDM@BImA

- 5.500 Gebäude ursprünglich gemäß Ausschreibung,
  4.550 nach Bereinigung
- Erfassung von **Strom, Wasser** und **Wärmemenge** in allen Gebäuden
- Mindestens **14.000** Zähler und **4.800** Datenlogger
- Geplanter **Projektzeitraum: 01.01.2023-30.06.2024**
- Meilensteine
  - 30.06.2023: 30% aller Gebäude an die EDM-Plattform angebunden
  - 31.12.2023: 70% aller Gebäude an die EDM-Plattform angebunden
  - 30.06.2023: 100% aller Gebäude an die EDM-Plattform angebunden

BImA – Projektorganisation

EDM@BImA



BImA – Arbeitspaket 1

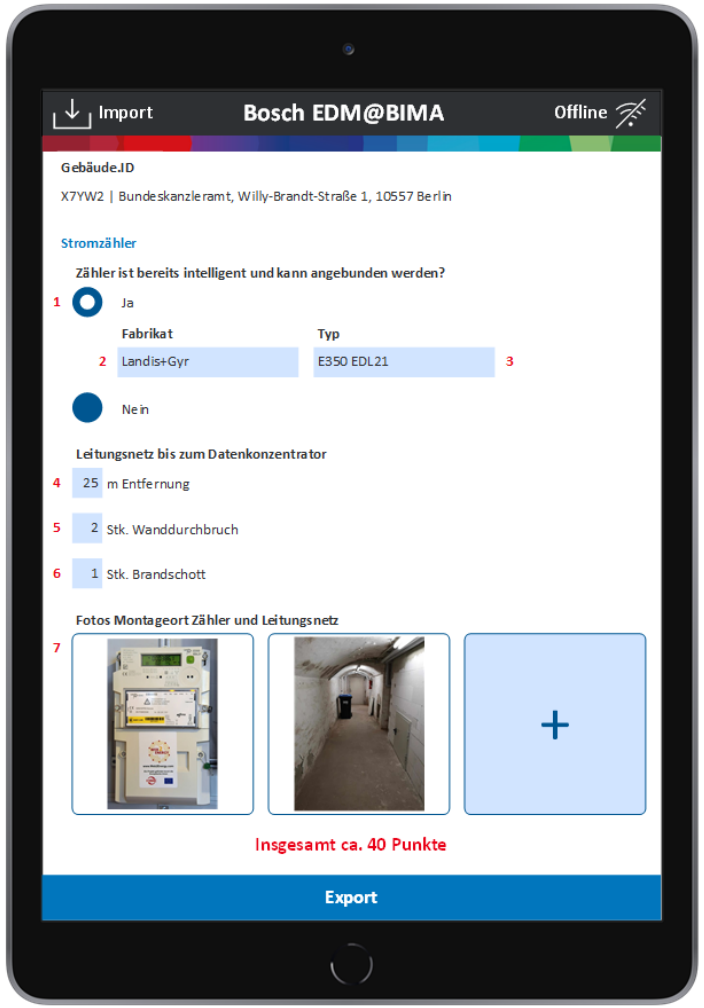
Bestandsaufnahme / Planung

Die Ziele der Bestandsaufnahme sind:

- Untersuchung sämtlicher auftragsgegenständlicher Gebäude zur vollständigen Aufnahme der jeweils bereits vor Ort befindlichen Messgeräte zur gebäudespezifischen Messung der Medien Wärme, Trinkwasser und Strom (Hardware) inkl. Spannungsversorgung
- Identifikation fehlender Zähler-Hardware je Medium und Gebäude für das EDM
- Erfassung möglicher Installationsorte für den Datenkonzentrator inkl. Messung
- der 4G LTE Mobilfunkverfügbarkeit aller deutschen Provider
- Aufnahme der Anbindungsmöglichkeiten für die Spannungsversorgung aller Zähler
- Aufnahme der möglichen Installationswege für die Verlegung der erforderlichen Spannungsversorgungs- und Kommunikationsleitungen

BImA – ProM-Tool

Projektspezifische Softwarelösung



- Digitales Hilfsmittel für die Nachunternehmer zur Erfassung aller relevanten Informationen
- Die Daten fließen Teilautomatisiert in eine Datenbank
- In der Datenbank werden auf Knopfdruck Angebote erstellt und durch BOSCH an die BImA versendet
- Das Tool erstellt automatisch nach der Beauftragung eine Materialliste für die NU`s
- Der NU erhält bei der Inbetriebnahme Unterstützung durch das Tool und kann ggf. Änderungen direkt erfassen
- Die Abrechnung erfolgt nach Abschluss ebenfalls auf Knopfdruck

BImA – Arbeitspaket 2

Beschaffung und Bereitstellung Zähler

- Flächendeckendes Logistikkonzept mit allen Lieferanten
- Verteilung des Materials in 10 Läger bei den Nachunternehmern
- Materialfluss direkt vom Hersteller zum NU

  →kurze Lieferketten
- NU können Objektbezogen die Truppen mit Material bestücken
- Keine Lagernutzung bei BOSCH (aktuell)

BImA – Warum MUC?

Die Geburt des BundesMUC

- Seit über 8 Jahren pflegen Solvimus und Hörburger eine souveräne Partnerschaft
- Unterstützung der Region
- Innovatives und zuverlässiges Produkt mit einem guten Preis-/Leistungsverhältnis
- Kurze Kommunikationswege bis in die Entwicklung
- Offenheit gegenüber Ideen und Innovationen
- Der Vertrieb ist ganz ok ;)

BImA – Arbeitspaket 3

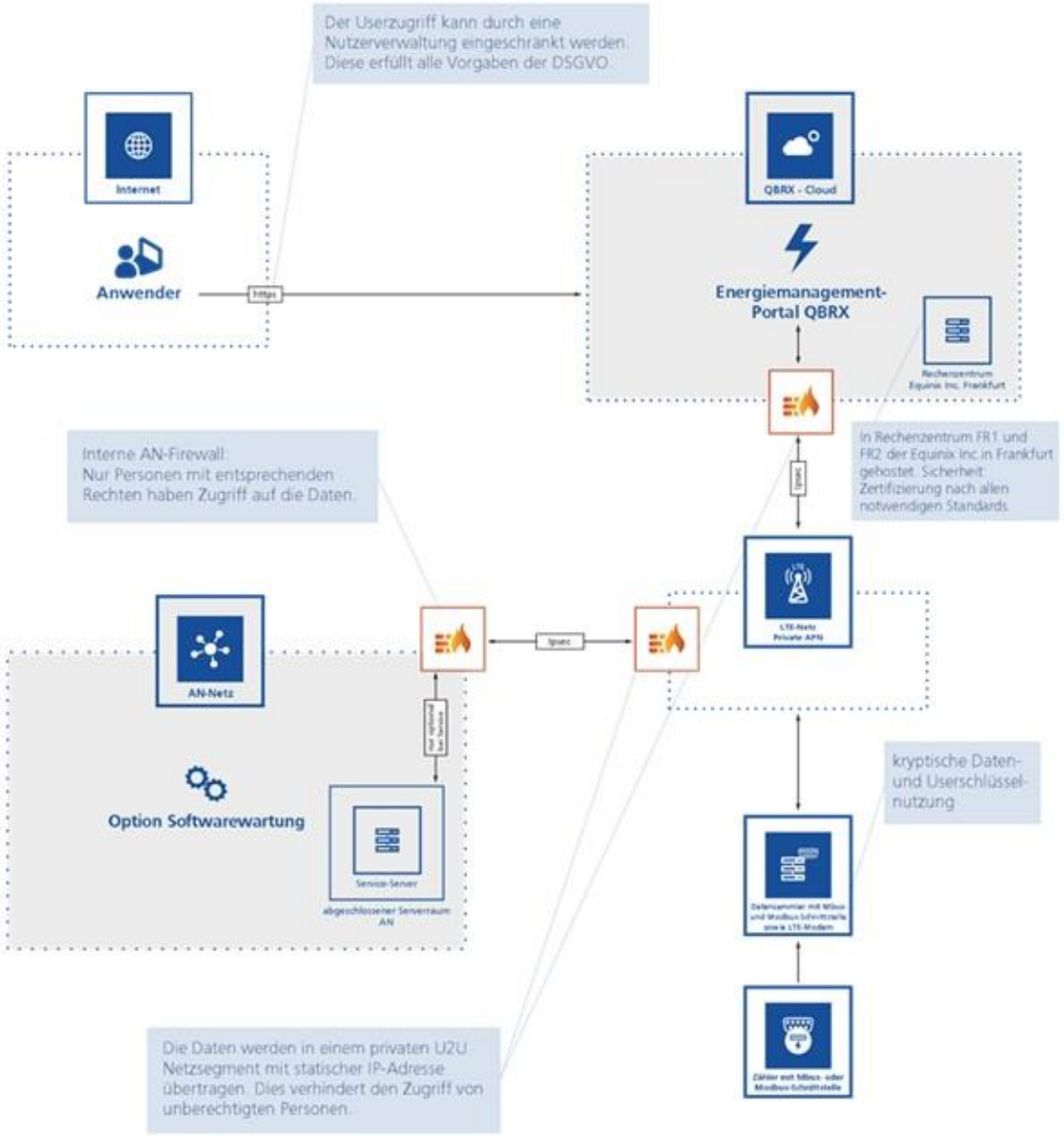
Installation und Datenanbindung

- Installation erfolgt durch den gleichen NU
- ClampOn Zähler bei alles Medien erleichtern die Installation und es muss in den meisten Fällen kein Medium abgeschaltet werden
- Kleines Materialportfolio beschleunigt die Routine
- Alle Installationsanleitungen in Text, Bild und Video erhältlich
- Bei Problemen und Fertigstellung ist das Hörburger Team zur Hilfe

BImA – Arbeitspaket 3

Installation und Datenanbindung

Vom Zähler über den BundesMUC in die Cloud!



BImA – Arbeitspaket 4

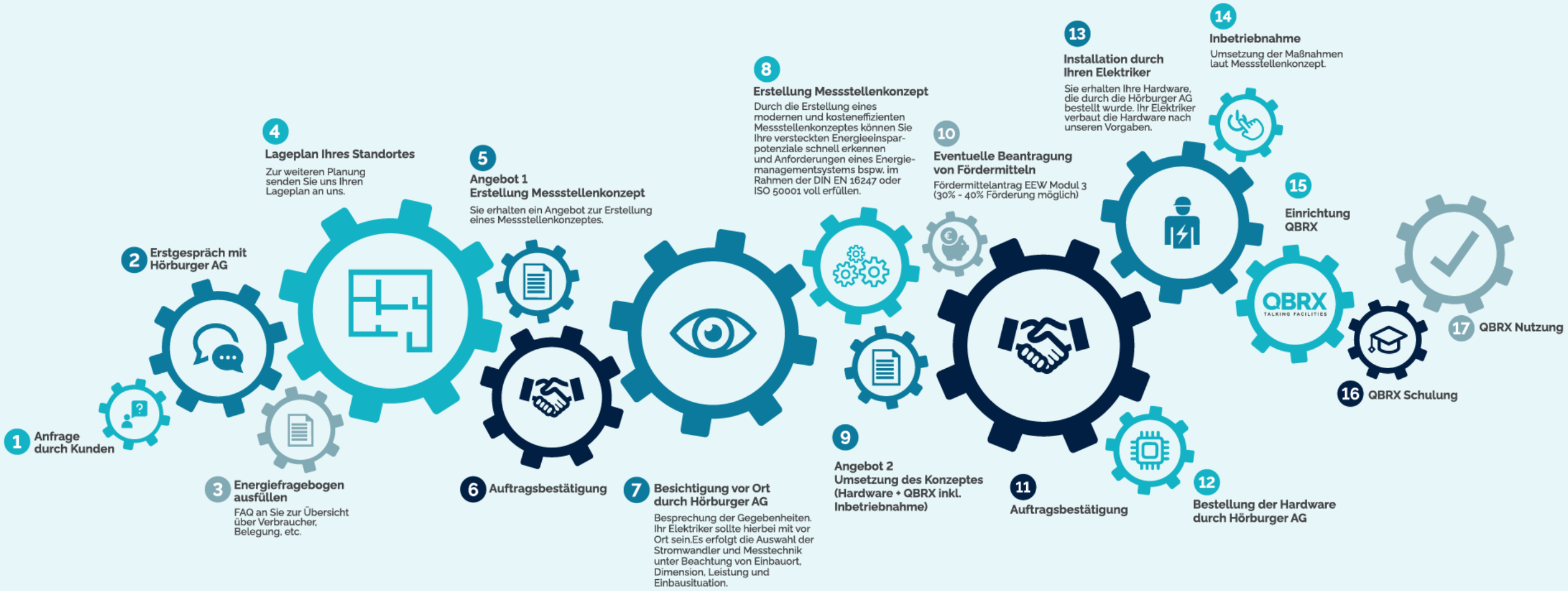
Einrichtung und Betrieb einer EDM-Plattform

- SaaS Produkt
- Eigens entwickelte Energiemanagement- Plattform
- Über 4.000 Standorte online, mit BImA über 8.500
- Absolute Herstellerunabhängig
- Totale Flexibilität bei der Erstellung der Strukturen und der Berechnung von Daten
- Pay what you use
- Von Messkonzept bis zur Portalschulung
  → Alles aus einer Hand

BImA – Arbeitspaket 4

Einrichtung und Betrieb einer EDM-Plattform

HÖRBURGER CONTROL SYSTEMS
A Bosch Company



BImA – Arbeitspaket 4

Einrichtung und Betrieb einer EDM-Plattform

HÖRBURGER CONTROL SYSTEMS
A Bosch Company

TRANSPARENZ SCHAFFT EFFIZIENZ

Eine Energieverbrauchsmessung, die transparent ist, informiert Sie darüber, an welchen Orten, wann, von wem und wofür Energie verbraucht wird.

Fragen?

Ihr Ansprechpartner

Markus Müllenberg
Niederlassungsleiter, Business Owner EDM

Telefon +49 (0) 361 442 14-0
Mobil +49 (0) 151 50305548
markus.muellenberg@hoerburger.de